



EDITAL

Eng.º Luís Simão Duarte de Matos, Presidente da Câmara Municipal de Mora, torna público, em cumprimento do disposto no **n.º 1 do artigo 56.º** da **Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro**, que na sua **reunião ordinária** de **07 de Setembro de 2016**, foram, pela **Câmara Municipal de Mora** ou pelos **Titulares** do respectivo **Órgão**, tomadas as seguintes **deliberações** e **decisões**:

Deliberações:

Câmara Municipal:

PROJECTOS DE ESPECIALIDADES: Foi presente o seguinte projecto de especialidades em nome de:

Rute Isabel Valério Balicha, para ampliação e alteração de moradia sita na Estrada das Cabeceiras do Vale da Bica, em **Mora**.

A **Câmara Municipal** com base no parecer da **Divisão de Obras e Urbanismo**, deliberou por unanimidade considerar que os projectos de especialidades apresentados cumprem o disposto na legislação aplicável, deferindo o pedido. Mais foi deliberado por unanimidade conceder a licença para a realização da operação urbanística dentro do prazo indicado no presente parecer.

OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO: Presente pedido em nome de **Luís Manuel Ameixeira Caeiro**, referente à instalação de um anúncio luminoso/iluminado/electrónico no estabelecimento localizado na **Rua de S. Paulo, n.º 9 em Pavia**.

Deferido por unanimidade de harmonia com o parecer da **Divisão de Obras e Urbanismo**.

VISTORIAS: Na sequência do relatório de vistoria realizada, para aferição das condições de segurança, salubridade e arranjo estético dos prédios sitos na **Rua de S. Pedro n.ºs 31, 39 e 43, em Mora**, propriedade de **José Nunes Filipe** e **Nelson Pinto Filipe, Sociedade Unipessoal, Lda.**, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o **Relatório de Vistoria**, indo proceder em conformidade com o constante no mesmo,

notificando os proprietários para a realização dos trabalhos constantes no Relatório, concedendo o prazo de **15 dias** para o início dos trabalhos e **30 dias** adicionais para a conclusão dos mesmos.

Presente ainda relatório de vistoria realizada ao prédio sito na **Rua Nova n.º 53 em Mora**, propriedade de **Maria Virgínia Saraiva Vaz de Almada**, para verificação de danos no edifício provocados pela execução dos trabalhos referentes à empreitada **"Requalificação Urbana do Centro Histórico de Mora"**.

A **Câmara Municipal** tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o **Relatório de Vistoria**, indo proceder em conformidade com o constante no mesmo.

PROCEDIMENTO TIPO CONCURSO PÚBLICO "CONSTRUÇÃO DO MIRADOURO DE MORA" -

ABERTURA DE PROCEDIMENTO: A **Câmara Municipal** deliberou por unanimidade, de harmonia com a informação da **Divisão de Obras e Urbanismo** abrir procedimento por **Concurso Público**, nos termos do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, com as alterações introduzidas pela lei vigente, para a **execução da empreitada de "Construção do miradouro de Mora"**, em conformidade com o projeto de execução, do programa do procedimento, do caderno de encargos e demais documentos (artigo 40.º do CCP).

Mais foi deliberado por unanimidade aprovar o respectivo, projeto de execução, do programa do procedimento, do caderno de encargos e demais documentos (artigo 40.º do CCP).

O prazo para apresentação de candidaturas é de **30 dias** a contar da data de publicação no **Diário da República**.

Deliberado ainda por unanimidade que o Júri do



CÂMARA MUNICIPAL DE MORA

presente concurso é constituído pelos **Senhores Vereador Marco Filipe Barreiros Pires, Engenheiro António Godinho Mourão Costa e Arquitecta Lénia Maria Risso Branco**, sendo **Presidente** do mesmo o **Senhor Vereador Marco Filipe Barreiros Pires**, como **membros efectivos** e como **membros suplentes** os **Senhores Vereador Hugo de Sousa Marques Carreiras**, e **Arquiteto Vítor da Silva Mendes**.

Mais foi deliberado por unanimidade candidatar o projeto, “Construção do miradouro de Mora” ao financiamento por fundos comunitários ao abrigo do quadro comunitário “Portugal 2020”.

PROCEDIMENTO TIPO POR AJUSTE DIRECTO “CONSERVAÇÃO DA AVENIDA DO FLUVIÁRIO - REFORÇO DO PAVIMENTO” - ABERTURA DE PROCEDIMENTO:

A **Câmara Municipal** tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, **anular** o Procedimento Tipo Ajuste Direto referente à empreitada para “Conservação da Avenida do Fluvial - Reforço do Pavimento”, deliberação esta tomada em reunião ordinária realizada no dia 15 de Junho de 2016 com o ponto **um - três**.

Mais deliberou por unanimidade **abrir** nos termos do Decreto-Lei nº. 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua última redacção, “**Procedimento tipo por Ajuste Direto: Conservação da Avenida do Fluvial - Reforço do Pavimento**”.

Deliberou ainda por unanimidade que o prazo para apresentação de propostas seja de 15 dias. Mais foi deliberado por unanimidade que a única empresa a consultar seja a firma **Constradas - Estradas e Construção Civil, S.A.**, dispõe de experiência comprovada e satisfatória neste tipo de trabalho.

Deliberado ainda por unanimidade **aprovar** o convite à apresentação de propostas, o caderno de encargos e demais documentos (artigo 40.º do CCP).

DESPACHOS DO SENHOR PRESIDENTE:

A **Câmara Municipal** tomou conhecimento dos seguintes despachos do **Senhor Presidente**:

- **Em que determinou adjudicar** à firma **J. C. Sampaio, Lda.**, a **aquisição de bens móveis com**

a designação de “Núcleo Regional do Megalitismo Mora - Guardas e Acessórios”, pelo valor de **10.185,00 €**, mais IVA, por apresentar uma proposta vantajosa, com base nos critérios de adjudicação estabelecidos.

Mais determinou **aprovar** a minuta do contrato, do presente procedimento nos termos da proposta apresentada.

Em que determinou o seguinte:

Dada a inexistência de recursos internos próprios para desenvolver este trabalho, torna-se necessário recorrer à contratualização de serviços externos especializados para a prestação dos serviços no Gabinete de Inserção Profissional - GIP, de forma a capacitar a equipa municipal que ficará encarregue da dinamização do espaço.

Neste contexto, de acordo com o estatuído nos n.os 5, 6 e 10 do art.º 55.º do Orçamento de Estado para 2016, aprovado pela Lei n.º 7-A/2016, de 30 de março, a celebração deste tipo de contratos carece de parecer prévio favorável do Presidente da Câmara que verifica o cumprimento dos pressupostos previstos no n.º 6 do mesmo normativo.

Com efeito, tratando-se de um parecer prévio à abertura do procedimento, o cumprimento dos pressupostos serão garantidos e salvaguardados no âmbito do procedimento de contratação pública. Este procedimento terá por finalidade a contratação de 1 pessoa para a prestação do serviço referido, pelo período de 4 meses, dando cumprimento ao Contrato de Objetivos estabelecido entre o Município de Mora e o Instituto do Emprego e Formação Profissional, I.P.. Paralelamente, durante este período a referida pessoa irá desempenhar funções no Gabinete de Informação, uma vez que este se encontra deficitário em termos de recursos humanos.

- **Em que determinou** o seguinte:

Dada a inexistência de recursos internos próprios para desenvolver este trabalho, torna-se necessário recorrer à contratualização de serviços externos especializados para a prestação dos serviços de montagem e desmontagem de Praça de Touros, para a realização do evento tauromático, no âmbito da **ExpoMora 2016**.



CÂMARA MUNICIPAL DE MORA

Neste contexto, de acordo com o estatuído nos n.os 5, 6 e 10 do art.º 55.º do Orçamento de Estado para 2016, aprovado pela Lei n.º 7-A/2016, de 30 de março, a celebração deste tipo de contratos carece de parecer prévio favorável do Presidente da Câmara que verifica o cumprimento dos pressupostos previstos no n.º 6 do mesmo normativo.

Com efeito, tratando-se de um parecer prévio à abertura do procedimento, o cumprimento dos pressupostos serão garantidos e salvaguardados no âmbito do procedimento de contratação pública. Este procedimento terá por finalidade a contratação de 1 pessoa para a prestação do serviço referido.

ALIENAÇÃO DE LOTE NA ZONA INDUSTRIAL DE MORA: A Câmara Municipal manifestou o seu acordo com a proposta da **Divisão de Obras e Urbanismo** e deliberou por unanimidade, **alienar** ao senhor **Jorge Duarte Mendes Martins** o **lote nº 51 da Zona Industrial de Mora** para a instalação de uma unidade de produção de carvão com a **área de mil e quinhentos metros quadrados**, confronta a **Norte** Terreno Municipal, **Sul**, Via Pública, **Nascente**, lote 52 e **Poente**, lote 50 da **Zona Industrial de Mora**, na modalidade de **direito de propriedade plena**, pelo valor de **0.15€/m2, totalizando** o valor de **duzentos e vinte cinco euros**.

Mais **deliberou por unanimidade** que o requerente fique sujeito às normas definidas no **Regulamento Municipal de Cedência de Lotes da Zona Industrial de Mora** designadamente no artigo 10.º (Reversão e condições) e no artigo

11.º (Proibição de alienação e direito de preferência).

PROPOSTA ATRIBUIÇÃO SUBSÍDIO - FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE CABEÇÃO: A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade conceder** o referido subsídio no valor de **3.000,00 €** à **Fábrica da Igreja Paroquial de Cabeção** para apoio nas despesas de manutenção e reparação do seu sistema de som e luz.

PROTOCOLO CEDÊNCIA TEMPORÁRIA DE BENS CULTURAIS MÓVEIS - DIRECÇÃO REGIONAL DE CULTURA DO ALENTEJO: A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade celebrar** um **Protocolo de Colaboração com a Direcção Regional de Cultura do Alentejo**, referente à **cedência de peças Arqueológicas ao Núcleo Regional do Megalitismo de Mora**.

ABERTURA DE CONCURSO PARA A EXPLORAÇÃO DO BAR "CAFELÍTICO": A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade abrir** novamente concurso, dado que o anterior ficou deserto, para a **Exploração do Bar da Estação "Cafelítico"**, de harmonia com o caderno de encargos **Mais deliberou por unanimidade aprovar** o respectivo caderno de encargos. **Deliberou ainda por unanimidade** que o júri do presente Concurso seja constituído por **todo o executivo da Câmara Municipal, Presidente Luís Simão Duarte de Matos e Vereadores Marco Filipe Barreiros Pires, João Filipe Chaveiro Libório, Hugo de Sousa Marques Carreiras e Mafalda Isabel Carreiras Goulão Lopes**.

PARA CONHECIMENTO GERAL SE PÚBLICA O PRESENTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER AFIXADOS NOS LUGARES DO COSTUME

Mora, 08 de Setembro de 2016

O Presidente da Câmara Municipal de Mora

Eng.º Luís Simão Duarte de Matos